

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH NAM ĐỊNH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 96/NQ-HĐND

Nam Định, ngày 26 tháng 8 năm 2022

NGHỊ QUYẾT

**Về việc chấp thuận bổ sung danh mục dự án phải thu hồi đất
năm 2022 trên địa bàn tỉnh Nam Định**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH NAM ĐỊNH
KHOÁ XIX, KỲ HỌP THỨ 8**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Luật Sửa đổi bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy
hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;*

*Căn cứ Nghị quyết số 751/2019/UBTVQH14 ngày 16 tháng 8 năm 2019 của
Ủy ban Thường vụ Quốc hội giải thích một số điều của Luật Quy hoạch;*

*Xét Tờ trình số 92/TTr-UBND ngày 25 tháng 8 năm 2022 của Ủy ban nhân
dân tỉnh Nam Định về việc đề nghị chấp thuận bổ sung danh mục các công trình,
dự án phải thu hồi đất năm 2022 trên địa bàn tỉnh Nam Định; Báo cáo thẩm tra
của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của các đại
biểu Hội đồng nhân dân tại kỳ họp.*

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Chấp thuận bổ sung danh mục các công trình, dự án phải thu hồi đất
năm 2022 trên địa bàn tỉnh Nam Định, cụ thể như sau:

Bổ sung danh mục các công trình, dự án phải thu hồi đất năm 2022 trên địa
bàn tỉnh Nam Định với 09 công trình, dự án, tổng diện tích 14,62 ha, gồm: 12,08
ha đất nông nghiệp (trong đó: 11,74 ha đất trồng lúa...); 2,54 ha đất phi nông
nghiệp.

(Chi tiết có biểu kèm theo)

Điều 2. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức thực hiện nghị quyết. Trong quá
trình thực hiện, chỉ đạo Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố, các sở, ngành có
liên quan:

- Tiến hành kiểm tra, rà soát hiện trạng sử dụng đất, đảm bảo thống nhất về số liệu, địa điểm giữa hồ sơ và thực địa của tất cả các công trình, dự án trong danh mục công trình, dự án phải thu hồi đất năm 2022 trên địa bàn tỉnh.

- Rà soát cụ thể các công trình, dự án đảm bảo các điều kiện theo quy định của pháp luật về đất đai và các quy định của pháp luật có liên quan; cập nhật vào phương án phân bổ và khoanh vùng đất đai theo khu chức năng, theo loại đất và đảm bảo phù hợp với các nội dung có liên quan trong Quy hoạch tỉnh Nam Định thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050.

Điều 3. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Nam Định Khóa XIX, Kỳ họp thứ 8 thông qua ngày 26 tháng 8 năm 2022 và có hiệu lực từ ngày 26 tháng 8 năm 2022./.

CHỦ TỊCH

Lê Quốc Chính

BỔ SUNG DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT NĂM 2022 TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH NAM ĐỊNH

(Kèm theo Nghị quyết số 96/NQ-HĐND ngày 26 tháng 8 năm 2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh Nam Định)

Đơn vị tính: ha

	Tên công trình, dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Nhu cầu diện tích cần sử dụng				Ghi chú	
			Tổng số	Đất nông nghiệp		Đất phi NN		Đất CSD
				Tổng số	Trong đó: Đất trồng lúa			
1	Đất trụ sở cơ quan Huyện Vụ Bản		0.48 0.48	0.48 0.48	0.48 0.48			
	Xây dựng trụ sở làm việc Kho bạc Nhà nước Vụ Bản, Nam Định	Thị trấn Gôi	0.48	0.48	0.48		Phù hợp với QH sử dụng đất trụ sở cơ quan đến năm 2030 huyện Vụ Bản được UBND tỉnh phê duyệt tại QĐ số 1456/QĐ-UBND ngày 09/7/2021	
2	Đất xây dựng cơ sở giáo dục, đào tạo Huyện Vụ Bản		0.50 0.50	0.50 0.50	0.50 0.50			
	Xây dựng nhà lớp học 2 tầng 4 phòng Trung tâm mầm non Lập Vũ	xã Hợp Hưng	0.50	0.50	0.50		Phù hợp với QH sử dụng đất cơ sở giáo dục đào tạo đến năm 2030 huyện Vụ Bản được UBND tỉnh phê duyệt tại QĐ số 1456/QĐ-UBND ngày 09/7/2021	
3	Đất công trình năng lượng Huyện Hải Hậu		5.08 4.71	5.08 4.71	5.08 4.71			
	Xây dựng TBA 220KV và đường dây đầu nối	xã Hải Phong	4.71	4.71	4.71		Phù hợp với QH sử dụng đất công trình năng lượng đến năm 2030 huyện Hải Hậu được UBND tỉnh phê duyệt tại QĐ số 1397/QĐ-UBND ngày 02/7/2021	
	Huyện Trực Ninh		0.30	0.30	0.30			
	Trạm biến áp 220KV Hải Hậu và đường dây đầu nối	Xã Việt Hùng, TT Cát Thành	0.30	0.30	0.30		Phù hợp với QH sử dụng đất công trình năng lượng đến năm 2030 huyện Trực Ninh được UBND tỉnh phê duyệt tại QĐ số 1413/QĐ-UBND ngày 06/7/2021	
	Huyện Nam Trực		0.07	0.07	0.07			

Tên công trình, dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Nhu cầu diện tích cần sử dụng					Ghi chú
		Tổng số	Đất nông nghiệp		Đất phi NN	Đất CSD	
			Tổng số	Trong đó:			
Cột điện cao thế phục vụ GPMB dự án đường trục phía Nam thành phố Nam Định	xã Nam Cường, Hồng Quang	0.07	0.07	0.07			Phù hợp với QH sử dụng đất công trình năng lượng đến năm 2030 huyện Nam Trực được UBND tỉnh phê duyệt tại QĐ số 1463/QĐ-UBND ngày 09/7/2021
4	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	2.50	2.50	2.50			
	Huyện Hải Hậu	2.50	2.50	2.50			
Xây dựng nhà máy nước sạch xã Hải Trung	xã Hải Trung	2.50	2.50	2.50			Phù hợp với QH sử dụng đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp đến năm 2030 huyện Hải Hậu được UBND tỉnh phê duyệt tại QĐ số 1397/QĐ-UBND ngày 02/7/2021
5	Đất ở	6.06	3.52	3.18	2.54		
	Đất ở nông thôn	6.06	3.52	3.18	2.54		
	Huyện Nam Trực	6.06	3.52	3.18	2.54		
Xây dựng khu dân cư tập trung thôn Cổ Già, xã Nam Tiến	xã Nam Tiến	2.50	2.48	2.48	0.02		
Xây dựng khu dân cư tập trung xóm Hồng Thượng, xã Nam Hồng	xã Nam Hồng	2.04	0.07		1.97		Phù hợp với Quy hoạch đất ở đến năm 2030 huyện Nam Trực đã được UBND tỉnh phê duyệt tại QĐ số 1463/QĐ-UBND ngày 09/7/2021
Xây dựng khu dân cư tập trung khu vực ao Lò Ngồi, xóm Đông Ich, xã Nam Mỹ	xã Nam Mỹ	0.80	0.27		0.53		
Xây dựng khu dân cư tập trung thôn Đồng Lưu, xã Tân Thịnh	xã Tân Thịnh	0.72	0.70	0.70	0.02		
	TỔNG CỘNG	14.62	12.08	11.74	2.54		