

Số: 2358/QĐ-UBND

Nam Định, ngày 22 tháng 9 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc đính chính địa điểm, loại đất trong danh mục các công trình, dự án thuộc quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất huyện Nghĩa Hưng đã được UBND tỉnh phê duyệt và cho phép bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2020 huyện Nghĩa Hưng

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH NAM ĐỊNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 132/QĐ-TTg ngày 17/01/2020 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Xây dựng tuyến đường bộ ven biển đoạn qua tỉnh Nam Định;

Căn cứ Quyết định số 1135/QĐ-UBND ngày 15/5/2020 của UBND tỉnh Nam Định về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng tuyến đường bộ ven biển đoạn qua tỉnh Nam Định;

Căn cứ nội dung Thông báo số 132/TB-UBND ngày 12/8/2020 của UBND tỉnh Nam Định về việc thông báo Kết luận của đồng chí Ngô Gia Tự - Phó chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp kiểm điểm tiến độ triển khai dự án đầu tư tuyến đường bộ ven biển đoạn qua tỉnh Nam Định;

Theo đề nghị tại các tờ trình: số 183/TTr-UBND ngày 12/8/2020 của UBND huyện Nghĩa Hưng, số 2732/TTr-STNMT ngày 10/9/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc đề nghị đính chính về địa điểm, loại đất trong danh mục dự án xây dựng tuyến đường bộ ven biển thuộc quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Nghĩa Hưng đã được UBND tỉnh phê duyệt và hồ sơ kèm theo.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Đính chính địa điểm, loại đất trong danh mục các công trình, dự án thuộc quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất huyện Nghĩa Hưng đã được UBND tỉnh phê duyệt và cho phép bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2020 huyện Nghĩa Hưng, cụ thể như sau:

1. Cho phép UBND huyện Nghĩa Hưng được đính chính về địa điểm, loại đất tại Biểu danh mục các công trình, dự án trong điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Nghĩa Hưng (Biểu số 10/CH-1) đối với dự án xây dựng tuyến đường bộ ven biển tại huyện Nghĩa Hưng, cụ thể như sau:

- Dự án đường bộ ven biển đã được phê duyệt với tổng diện tích 13,0 ha, thuộc các xã: Nghĩa Bình, Nghĩa Tân, Nghĩa Thành, Nghĩa Lợi, Nghĩa Thắng, thị trấn Rạng Đông, Nghĩa Hải; sử dụng từ các loại đất: Đất nông nghiệp là 6,0 ha đất chuyên trồng lúa nước.

- **Nay đính chính lại như sau:** Dự án đường bộ ven biển với tổng diện tích 13,0 ha, thuộc các xã: Nghĩa Phong, Nghĩa Bình, Nghĩa Tân, Nghĩa Thành, Nghĩa Lợi, Phúc Thắng, thị trấn Rạng Đông, Nghĩa Hải; sử dụng từ các loại đất: Đất nông nghiệp là 6,0 ha đất chuyên trồng lúa nước, Đất phi nông nghiệp là 7,0 ha. Vị trí thuộc nhiều tờ, nhiều thửa.

Lý do đính chính: Dự án xây dựng tuyến đường bộ ven biển đã có trong quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Nghĩa Hưng được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2171/QĐ-UBND ngày 4/10/2018. Tuy nhiên, tại thời điểm lập điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất chưa xác định được hướng tuyến rõ ràng, nay triển khai xác định lại hướng tuyến của dự án thì có thay đổi về địa điểm, loại đất sử dụng của dự án.

2. Cho phép UBND huyện Nghĩa Hưng được bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2020 đối với dự án xây dựng tuyến đường bộ ven biển tại các xã: Nghĩa Phong, Nghĩa Bình, Nghĩa Tân, Nghĩa Thành, Nghĩa Lợi, Phúc Thắng, Nghĩa Hải, và thị trấn Rạng Đông với tổng diện tích 13,0 ha.

Điều 2. Giao UBND huyện Nghĩa Hưng:

- Chỉ đạo UBND các xã: Nghĩa Phong, Nghĩa Bình, Nghĩa Tân, Nghĩa Thành, Nghĩa Lợi, Phúc Thắng, Nghĩa Hải và UBND thị trấn Rạng Đông công bố, công khai đính chính bổ sung số hiệu thửa đất trong điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất; kế hoạch sử dụng đất bổ sung năm 2020 và tổ chức thực hiện theo đúng quy định của pháp luật đất đai;

- Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký;

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc Sở Tài nguyên & Môi trường; Chủ tịch UBND huyện Nghĩa Hưng; Chủ tịch UBND thị trấn Rạng Đông; Chủ tịch UBND các xã: Nghĩa Phong, Nghĩa Bình, Nghĩa Tân, Nghĩa Thành, Nghĩa Lợi, Phúc Thắng, Nghĩa Hải; Thủ trưởng các tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Phùng Hoan