

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH NAM ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1662/QĐ-UBND

Nam Định, ngày 08 tháng 9 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc điều chỉnh quy mô, địa điểm và số lượng công trình,
dự án trong quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Hải Hậu**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH NAM ĐỊNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định của UBND tỉnh Nam Định số 1397/QĐ-UBND ngày 02/7/2021 về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm đầu của quy hoạch sử dụng đất huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định;

Theo đề nghị của UBND huyện Hải Hậu tại tờ trình số 203/TTr-UBND ngày 01/8/2022, của Sở Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số 2816/TTr-STNMT ngày 06/9/2022 về việc đề nghị điều chỉnh quy mô, địa điểm và số lượng công trình, dự án trong quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Hải Hậu và hồ sơ kèm theo.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép UBND huyện Hải Hậu điều chỉnh về quy mô, địa điểm và số lượng công trình, dự án trong Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Hải Hậu. Việc thay đổi không làm ảnh hưởng các chỉ tiêu sử dụng đất theo loại đất, khu vực theo chức năng sử dụng đất trong quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Hải Hậu đã được phê duyệt, cụ thể như sau:

1. Hủy bỏ và giảm nhu cầu sử dụng đất của dự án xây dựng nhà máy nước sạch xã Hải Trung, huyện Hải Hậu với diện tích 3,89 ha (sử dụng từ đất chuyên trồng lúa nước 3,71 ha, đất giao thông 0,09 ha và đất thủy lợi 0,09 ha).

2. Bổ sung nhu cầu sử dụng đất của dự án xây dựng nhà máy nước sạch và các trạm bơm thô tại xã Hải Minh; trạm tăng áp tại xã Hải Tây với tổng diện tích 3,89 ha, cụ thể:

- Bổ sung nhu cầu sử dụng đất của dự án xây dựng nhà máy nước sạch tại xã Hải Minh, diện tích 2,90 ha (sử dụng từ đất chuyên trồng lúa nước 2,80 ha, đất giao thông 0,05 ha và đất thủy lợi 0,05 ha);

- Bổ sung nhu cầu sử dụng đất để thực hiện dự án xây dựng các trạm bơm nước thô tại xã Hải Minh, diện tích 0,53 ha (sử dụng từ đất chuyên trồng lúa nước 0,49 ha, đất giao thông 0,02 ha và đất thủy lợi 0,02 ha);

- Bổ sung nhu cầu sử dụng đất để thực hiện dự án xây dựng trạm bơm tăng áp tại xã Hải Tây diện tích 0,46 ha (sử dụng từ đất chuyên trồng lúa nước 0,42 ha, đất giao thông 0,02 ha và đất thủy lợi 0,02 ha).

Điều 2. Giao UBND huyện Hải Hậu:

- Chỉ đạo công bố công khai việc điều chỉnh quy mô, địa điểm và số lượng công trình, dự án trong quy hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.

- Thực hiện thu hồi đất, giao đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt.

- Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký;

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Hải Hậu, Thủ trưởng các tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
 - Lưu: VP1, VP3.
- QH05

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Anh Dũng