

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH NAM ĐỊNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 30/NQ-HĐND

Nam Định, ngày 09 tháng 4 năm 2024

NGHỊ QUYẾT

Về việc chấp thuận bổ sung danh mục các công trình, dự án phải thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh Nam Định

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH NAM ĐỊNH KHÓA XIX, KỲ HỌP THỨ 17

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Sửa đổi bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến Quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Xét Tờ trình số 28/TTr-UBND ngày 29 tháng 3 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc chấp thuận bổ sung danh mục các công trình, dự án phải thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh Nam Định; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Chấp thuận bổ sung danh mục các công trình, dự án phải thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh Nam Định, cụ thể như sau:

Bổ sung danh mục các công trình, dự án phải thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh Nam Định với tổng số 04 công trình, dự án và 02 địa điểm tái định cư phân tán phục vụ cho việc giải phóng mặt bằng các dự án với tổng diện tích 82,12 ha, gồm: 77,7 ha đất nông nghiệp (trong đó: 77,5 ha đất trồng lúa); 4,42 ha đất phi nông nghiệp.

(Chi tiết tại Phụ lục kèm theo)

Điều 2. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức thực hiện nghị quyết. Trong quá trình thực hiện, chỉ đạo Ủy ban nhân dân các huyện, các sở ngành có liên quan:

- Tiến hành kiểm tra, rà soát hiện trạng sử dụng đất, đảm bảo tính thống nhất về số liệu, địa điểm giữa hồ sơ và thực địa của tất cả các công trình, dự án trong danh mục công trình, dự án phải thu hồi đất thuộc kế hoạch sử dụng đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh.

- Rà soát cụ thể các công trình, dự án đảm bảo các điều kiện theo quy định của pháp luật về đất đai và các quy định của pháp luật có liên quan; cập nhật vào phương án phân bổ và khoanh vùng đất đai theo khu chức năng, theo loại đất và đảm bảo phù hợp với các nội dung có liên quan trong Quy hoạch tỉnh Nam Định thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050.

Điều 3. Thường trực Hội đồng nhân, các Ban Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Nam Định Khóa XIX, Kỳ họp thứ 17 thông qua ngày 09 tháng 4 năm 2024 và có hiệu lực từ ngày 09 tháng 4 năm 2024./.

CHỦ TỊCH

Lê Quốc Chính

Phụ lục
DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN PHẢI THU HỒI ĐẤT BỔ SUNG NĂM 2024 TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH NAM ĐỊNH
(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 09 tháng 4 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Nam Định)

Đơn vị tính: ha

Tên công trình, dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Nhu cầu diện tích cần sử dụng				Dự kiến thực hiện bồi thường, GPMB (tỷ đồng)	Nguồn kinh phí thực hiện (tỷ đồng)				Căn cứ thực hiện dự án	Ghi chú	
		Tổng số	Đất nông nghiệp		Đất phi NN		NS TW	NS tỉnh	NS cấp huyện	NS cấp xã			Vốn XHH, nguồn vốn khác
			Trong đó:	Đất trồng lúa									
1 Đất ở		11,77	10,04	9,84	1,73	20,52							
	Huyện Mỹ Lộc	10,00	9,62	9,52	0,38	19,24							
- Khu dân cư tập trung xã Mỹ Hưng	xã Mỹ Hưng	10	9,62	9,52	0,38	19,24						Phù hợp với quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Mỹ Lộc	
	Huyện Nam Trực	0,17	0,17	0,17		0,48							
- Đất ở nông thôn (khu vực xóm Nam Tây, xã Nam Toàn)	Xã Nam Toàn	0,17	0,17	0,17		0,48						Phù hợp với quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Nam Trực	
	Huyện Ý Yên	1,45	0,10	-	1,35	0,80	-	-	-	-	-	-	
- Xây dựng hạ tầng khu dân cư tập trung Tương Hạc xã Yên Trị, huyện Ý Yên	xã Yên Trị	1,45	0,10		1,35	0,80						Thông báo số 1046-TB/TU ngày 07/3/2024 của thường trực Tỉnh ủy	
	Huyện Trực Ninh	0,15	0,15	0,15	-	-	-	-	-	-	-	-	
- Xây dựng điểm tái định cư phân tán Á Vàng	xã Liêm Hải	0,15	0,15	0,15								Phù hợp với quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Trực Ninh	
3 Đất cơ sở giáo dục - đào tạo		0,35	0,23	0,23	0,12	0,70	-	-	-	0,70	-	-	
	Huyện Ý Yên	0,35	0,23	0,23	0,12	0,70	-	-	-	0,70	-	-	
- Mở rộng khuôn viên, xây dựng nhà đa năng và các hạng mục phụ trợ trường THCS Yên Lương	Xã Yên Lương	0,35	0,23	0,23	0,12	0,70				0,70			

Tên công trình, dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Nhu cầu diện tích cần sử dụng				Dự kiến thực hiện bởi thương, GPMB (tỷ đồng)	Nguồn kinh phí thực hiện (tỷ đồng)					Cơ sở thực hiện dự án	Ghi chú	
		Tổng số	Đất nông nghiệp	Đất phi NN	Đất CSD		NS TW	NS tỉnh	NS cấp huyện	NS cấp xã	Vốn XHH, nguồn vốn khác			
		Tổng số	Trong đó: Đất trồng lúa	Đất phi NN	Đất CSD									
4 Đất cụm công nghiệp		70,00	67,43	67,43	2,57	-	-	-	-	-	-	-	148,35	
Huyện Mỹ Lộc		70,00	67,43	67,43	2,57	-	-	-	-	-	-	-	148,35	
- Cụm công nghiệp Mỹ Thuận	xã Mỹ Thuận	70,00	67,43	67,43	2,57	148,35							148,35	Văn bản số 777 /UBND-VP5 ngày 29/9/2022 của UBND tỉnh V/v nghiên cứu, khảo sát CCN Mỹ Thuận, huyện Mỹ Lộc
Tổng		82,12	77,70	77,50	4,42	169,57	20,52	0,70	148,35	148,35				